

Pressemitteilung, 24.03.2020

Die Stadtbau zeigt Flexibilität in der Krise

Gewerbemieter wird Möglichkeit auf zinslose Stundung eingeräumt

Bamberg's größter Vermieter, die Stadtbau GmbH, reagiert in der aktuellen Krise flexibel. Zum Schutz von Kunden und Mitarbeitenden sind die Büros des kommunalen Wohnungsunternehmens bereits seit vergangener Woche für den Publikumsverkehr geschlossen. 60 Prozent der Arbeitsplätze wurden ins Home-Office verlegt, nur eine kleine Stammebelegschaft nutzt noch die Räume am E.T.A. - Hoffmann-Platz 2. Telefonisch, per Post und E-Mail sind sämtliche Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter jedoch nach wie vor erreichbar. Wohnungsübergaben können allerdings augenblicklich nur sehr eingeschränkt stattfinden. Für diese Unannehmlichkeiten bittet das Unternehmen um Verständnis.

Eine gute Nachricht hat die Stadtbau jedoch auch zu vermelden: Gewerbliche Mieter, die nachweislich seit den Einschränkungen, die aufgrund der Corona-Pandemie in Kraft getreten sind, massive Umsatzverluste bis hin zu Komplettausfällen wegen Schließungen zu erleiden haben, können ihre Miete ab April bis zunächst Ende Juni zinslos stunden lassen.

Die Stundung kann bei den aktuell zu befürchtenden Liquiditätsengpässen ganz konkret helfen. Denn vom Kosmetiksalon über kleine Bekleidungsgeschäfte bis zum Restaurant sind unterschiedlichste kleine und mittlere Gewerbetreibende Mieter bei der Stadtbau, der Stadt oder ihren Stiftungen.

Stadtbau-Geschäftsführer Veit Bergmann: „Wir stabilisieren mit dieser Maßnahme die lebendige Struktur kleiner Gewerbetreibender und so die Zukunft der lokalen Wirtschaft in unserer Stadt. Ich hoffe, dass wir damit andere Vermieter zum Wohle aller zur Nachahmung motivieren können.“

Für die Stundung reicht ein formloser, schriftlicher Antrag an das Wohnungsunternehmen. Als Nachweis, dass die Corona-Pandemie der Grund für die Zahlungsschwierigkeiten ist, können beispielsweise eine Kopie des Antrags für den „Bamberger Rettungsschirm“ oder eine andere Bescheinigung dafür dienen, dass der Mieter sich aktuell um staatliche Leistungen bemüht.

STADTBAU GMBH BAMBERG
E.T.A.-Hoffmann-Platz 2
96047 Bamberg
Tel.: 0951/98 00 10
info@stadtbau-bamberg.de